

Vodňanská 468, bytové družstvo, se sídlem Vodňanská 468, 375 01 Týn nad Vltavou
IČO: 26024756
zapsané u Krajského soudu České Budějovice, oddíl Dr, vložka 563

ZÁPIS

z členské schůze konané dne 29. listopadu 2021 od 18.00 hodin v přízemí domu Vodňanská 468, 375 01 Týn nad Vltavou

Program:

1. Prezence přítomných, zahájení členské schůze
2. Zvolení zapisovatele o ověřovatelů zápisu
3. Schválení účetní závěrky za rok 2020
4. Rezignace člena představenstva (J. Holub) – volba nového člena
5. Různé
6. Usnesení
7. Závěr

1. Prezence přítomných, zahájení členské schůze

Členskou schůzi zahájil svolavatel a předseda představenstva p. Šplíchal. Konstatoval přítomnost 14 členů bytového družstva z celkového počtu 24, čímž je schůze usnášeníschopná.

2. Zvolení zapisovatele o ověřovatelů zápisu

Jako zapisovatel byl zvolen p. Jaroslav Holub, jako ověřovatelky zápisu pí. Jana Kuntová a pí. Jana Hrubá.

3. Schválení účetní uzávěrky

Předseda představenstva seznámil členy bytového družstva s účetní uzávěrkou za rok 2020. Tato byla po krátké diskuzi a zodpovězení všech dotazů řádně schválena.

4. Rezignace člena představenstva (J. Holub) – volba nového člena

Ke 31. 12. 2021 na svoji funkci rezignoval člen představenstva Jaroslav Holub. Na jeho místo byl navržen Martin Blažek, který byl jednomyslně schválen.

5. Různé

Pan Šafránek upozornil na nepřesnosti v zápise z poslední členské schůze (odměny členů představenstva uvedeny jako čistá mzda) a nesplněné usnesení týkající se úprav podlahy ve sklepech a rozšíření prostorových kapacit pro uskladnění kol.

Členové družstva si odsouhlasili investici do instalace čidel ke světlům ve společných prostorách do výše 50 000.- Kč.

Byla navrhnutá renovace obou vchodů, zábradlí na schodišti a panelu se zvonky. Předseda družstva nechal také hlasovat o možnosti členů družstva pronajímat byty firmám, které by zde ubytovávali své zaměstnance. Bylo upozorněno na výskyt kryš (a děr) na travnatých plochách před domem a nutnost domluvit deratizaci.

6. Usnesení z členské schůze konané dne 29. listopadu 2021.

Členská schůze po projednání schvaluje:

a) Účetní závěrku za rok 2020.

Hlasování: Pro:14, Proti:0, Zdržel se: 0.

b) Provedení instalace čidel ke světlům ve společných prostorách v celkové ceně do výše 50 000.- Kč.

Hlasování: Pro:14, Proti:0, Zdržel se: 0.

c) Pana Martina Blažka jako nového člena představenstva.

Hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 0.

Hlasování: Pro:18, Proti: 0, Zdržel se: 0.

Členská schůze po projednání neschvaluje:

Členům družstva pronajímat byty firmám, které by zde ubytovávali své zaměstnance.

Hlasování: Pro:0, Proti:14, Zdržel se: 0

7. Závěr

Předseda představenstva bytového družstva konstatoval, že žádný z členů družstva nepožádal o zaprotokolování námitek vůči rozhodnutí nebo usnesení členské schůze. Poděkoval přítomným za účast a schůzi ukončil ve 20.00 hodin.

Zapsal: Vladimír Benda, člen představenstva


.....


.....

ověřovatel zápisu

Jana Kuntová


.....

ověřovatel zápisu

Jana Hrubá